

TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU

TEB PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. DEĞİŞKEN ŞEMSIYE FON'A BAĞLI TEB PORTFÖY METAVERSE VE DİJİTAL TEKNOLOJİLER DEĞİŞKEN FON İZAHNAME DEĞİŞİKLİĞİ

Sermaye Piyasası Kurulu'ndan alınan 18 / 05 / 2026 tarih ve E-12233903-305.01.01-91601 sayılı izin doğrultusunda TEB Portföy Yönetimi A.Ş. Değişken Şemsiye Fon'a Bağlı TEB Portföy Metaverse ve Dijital Teknolojiler Değişken Fon'un izahnamesi TEB Portföy Üçüncü Değişken Fon'a dönüşümü amacıyla aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

Değişiklikler 23 / 06 / 2026 tarihinden itibaren uygulanmaya başlanacaktır.

İZAHNAME DEĞİŞİKLİKLERİN KONUSU:

1) Fon ünvanı aşağıdaki gibi değiştirilmiştir.

Fon Ünvanı (Eski)	Fon Ünvanı (Yeni)
TEB Portföy Metaverse ve Dijital Teknolojiler Değişken Fon	TEB Portföy Üçüncü Değişken Fon

2) Fon izahnamesinin 2.3. nolu maddesinde yer alan yatırım stratejisi aşağıdaki şekilde değiştirilmiştir.

	ESKİ ŞEKİL	YENİ ŞEKİL
Yatırım Stratejisi	Fon, portföy sınırlamaları itibarıyla Tebliğ'de belirtilen türlerden herhangi birine girmeyen değişken bir fondur. Fon toplam değerinin asgari %80'i, devamlı olarak öncelikle kullanıcılarına artırılmış gerçeklik (AR) ve sanal gerçeklik (VR) teknolojileri yardımıyla alternatif sanal dünyaları çevrimiçi olarak keşfetmelerini ve başka kullanıcılarla etkileşimde bulunabilmelerini sağlayan metaverse tanımına giren yapay zeka, her türlü sanal gerçeklik donanımı, 3D	Fon, portföy sınırlamaları itibarıyla Tebliğ'de belirtilen türlerden herhangi birine girmeyen değişken bir fondur. Bu amaca ulaşmak için yurtiçi ve yurtdışı piyasalardaki temaları/trendleri takip ederek makroekonomik, jeopolitik, sektörel ve piyasalara ilişkin öngörüler doğrultusunda fon portföyü oluşturulacaktır. Seçilen bir veya birden fazla temayı portföye yansıtabilme için likidite koşulları çerçevesinde ortaklık paylarına, Amerikan Depo Sertifikalarına (ADR), Global

Doğrulama Kodu: 595885a3-b489-4c49-9cf7-ca7ae098d30f
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



	<p>yeniden yapılandırma, nesnelere interneti ve sosyal platform teknolojileri yanında, iletişim, finans, internet, oyun, blok zincir gibi dijital teknolojilere donanım ve/veya yazılım üreten, başta artırılmış gerçeklik ve sanal gerçeklik alanları olmak üzere söz konusu alanlara yatırım yapan, alt yapı sağlayan, bu alanda ortaya çıkabilecek fırsatları değerlendirmek üzere AR-GE faaliyetlerinde bulunarak maddi kaynaklarını taahhüt eden şirketlerin ve bu şirketlerin hizmet/servis/ürün sağlayıcılarının ihraç ettiği ortaklık paylarına, Amerikan Depo Sertifikalarına, Global Depo Sertifikalarına, yerli/yabancı borçlanma araçlarına yatırılacaktır. Fon ayrıca bahsi geçen temaya yatırım imkanı sağlayan yerli yatırım fonları ile yerli/yabancı borsa yatırım fonlarına da yatırım yapabilir.</p>	<p>Depo Sertifikalarına (GDR), yerli/yabancı borçlanma araçlarına ve Yatırım Fonları Tebliği'nde yer alan diğer finansal araçlara yatırım yapılacaktır.</p> <p>Yabancı yatırım araçları fon portföyüne dahil edilebilir. Ancak, fon portföyüne dahil edilen yabancı para ve sermaye piyasası araçları fon toplam değerinin %80'i ve fazlası olamaz. Söz konusu oranın hesaplanmasında portföye dahil edilen yabancı yatırım fonu ve yabancı borsa yatırım fonu katılma payları (Türkiye'de kurulan ve unvanında "Yabancı" ibaresi geçen yatırım fonları dahil) da dikkate alınır. Ayrıca, fon portföyüne dahil edilen döviz cinsinden ihraç edilen para ve sermaye piyasası araçlarının (Türkiye'de kurulan ve unvanında "Döviz" ibaresi geçen yatırım fonları dahil) değeri fon toplam değerinin %80'i ve fazlası olamaz. Söz konusu yatırım hedeflerine ulaşılması amacıyla fon portföyü, yatırım öngörülleri doğrultusunda, uzun pozisyonlar alınarak oluşturulabileceği gibi kısa pozisyonlar alınarak veya uzun ve kısa pozisyonlardan oluşan bir portföy karması şeklinde oluşturulabilecektir. Uzun ve kısa pozisyonlar fon portföyüne kaldıraçlı olarak dahil edilebilir.</p>
--	---	---

c) Fon izahnamesinin 2.4. nolu maddesinde yer alan varlık işlem türü tablosu "metaverse ve dijital teknolojiler" temasından arındırılmıştır.



Doğrulama Kodu: 595885a3-b489-4c49-9c17-ca7ae098d30f
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

Eski varlık ve İşlem Tablosu ile Yeni Varlık ve İşlem Tablosu aşağıda sunulmuştur:

ESKİ ŞEKİL: VARLIK VE İŞLEM TÜRÜ TABLOSU	Asgari	Azami
Metaverse ve Dijital Yaşam Teknolojileri Alanında Faaliyet Gösteren Şirketlerin Yerli ve/veya Yabancı Ortaklık Payları ve/veya Amerikan (ADR) ve Global (GDR) Depo Sertifikaları, Yerli ve/veya Yabancı Kamu/Özel Sektör Borçlanma Araçları, Kira Sertifikaları, Yerli Yatırım Fonu Katılma Payları, Yerli ve/veya Yabancı Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları ile Yatırım Ortaklığı Payları	80	100
Yukarıda Belirtilen Tema Kapsamındaki Yerli Ortaklık Payları, Borçlanma Araçları, Kira Sertifikaları, Yatırım Fonu Katılma Payları ve Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları	15	40
Yukarıda Belirtilen Tema Kapsamında Yabancı Ortaklık Payları, Depo Sertifikaları (ADR/GDR), Borçlanma Araçları, Kira Sertifikaları ve Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları	40	70
Diğer Depo Sertifikaları (ADR/GDR)	0	20
Diğer Yerli ve/veya Yabancı Kamu/Özel Sektör Borçlanma Araçları	0	20
Diğer Yerli/Yabancı Ortaklık Payları	0	20
Ters Repo İşlemleri	0	20
Takasbank Para Piyasası İşlemleri ve Yurtiçi Organize Para Piyasası İşlemleri	0	20
Yurtiçi ve Yurtdışı Piyasalarda İşlem Gören Kıymetli Madenler ile Bunlara Dayalı Para ve Sermaye Piyasası Araçları	0	20
Varant ve Sertifikalar	0	20
Mevduat ve/veya Katılma Hesabı (TL ve/veya yabancı para)	0	20
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	0	20
İpoteğe Dayalı ve/veya İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	0	20
Yurtiçi / Yabancı Kira Sertifikaları	0	20
Varlık Teminatlı Menkul Kıymetler	0	20
Menkul Kıymet Yatırım Fonu, Gayrimenkul Yatırım Fonu, Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları	0	20
Gelir Ortaklığı Senetleri	0	20
Gelire Endeksli Senetler	0	20
Gayrimenkul Sertifikaları	0	20
Yapılandırılmış Yatırım Araçları	0	20



Doğrulama Kodu: 595885a3-b489-4c49-9cf7-ca7ae098d30f
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

YENİ ŞEKİL: VARLIK VE İŞLEM TÜRÜ TABLOSU	Asgari	Azami
Yurtiçi Ortaklık Payları	20	60
Yerli Kamu ve/veya Özel Sektör Borçlanma Araçları	0	20
Yurtiçi Kamu ve/veya Özel Sektör Kira Sertifikaları	0	20
Yurtiçi / Yabancı Menkul Kıymet Yatırım Fonu, Gayrimenkul Yatırım Fonu, Girişim Sermayesi Yatırım Fonu ve Yabancı Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları*	0	20
Yurtiçi Borsa Yatırım Fonu Katılma Payları	0	60
Yabancı Ortaklık Payları ve/veya Depo Sertifikaları (ADR/GDR)	40	70
Yabancı Borçlanma Araçları	0	20
Yabancı Kira Sertifikaları	0	20
Ters Repo İşlemleri	0	30
Takasbank Para Piyasası İşlemleri ve Yurtiçi Organize Para Piyasası İşlemleri	0	20
Yurtiçi ve Yurtdışı Piyasalarda İşlem Gören Kıymetli Madenler ile Bunlara Dayalı Para ve Sermaye Piyasası Araçları	0	20
Varant ve Sertifikalar	0	20
Mevduat ve/veya Katılma Hesabı (TL ve/veya yabancı para)	0	10
Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	0	20
İpoteğe Dayalı ve/veya İpotek Teminatlı Menkul Kıymetler	0	20
Varlık Teminatlı Menkul Kıymetler	0	20
Gelir Ortaklığı Senetleri	0	20
Gelire Endeksli Senetler	0	20
Gayrimenkul Sertifikaları	0	20
Yapılandırılmış Yatırım Araçları	0	20

d) Fonun karşılaştırma ölçütü aşağıdaki gibi değiştirilmiştir.

	ESKİ ŞEKİL	YENİ ŞEKİL
Karşılaştırma ölçütü	% 65 Nasdaq Yewno Metaverse Total Return Index – NYMETAT INDEX + % 20 BIST Teknoloji Getiri Endeksi + % 15 BIST-KYD ÖSBA Sabit Endeksi	% 65 MSCI USA Net Total Return Local Index + % 20 BIST-KYD ÖSBA Sabit Endeksi + %15 BIST-KYD Repo (Brüt)

TEB PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

Gayrimenkul Yatırım Sektörü Kat:9
Sakarya Bulvarı, İstanbul
Mecidiyeköy V.D. 833 014 4486 Tic. Sicil No: 2727
Merkez No: 0833014448600012
Tic. Sicil No: 2727



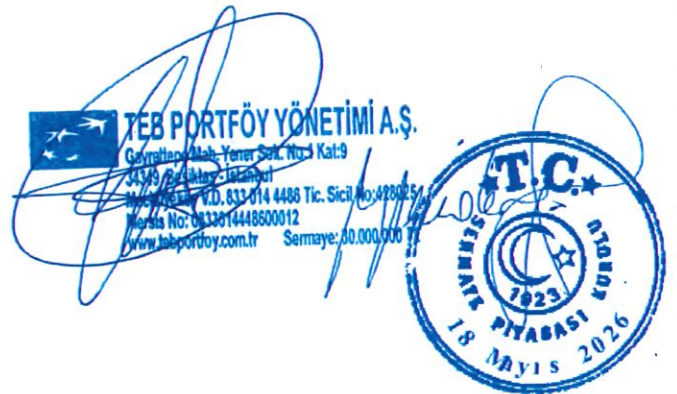
Doğrulama Kodu: 595885a3-b489-4c49-9cf7-0a7a098d30f
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>



e) Fon'un yönetim ücreti oranı değişmeyecek olup, performans ücreti uygulaması dönüşüm öncesinde olmadığı gibi dönüşüm sonrası için de öngörülmemiştir.

f) Fon'un saklayıcısı dönüşüm öncesinde olduğu gibi Türk Ekonomi Bankası A.Ş. olmaya devam edecektir.

Değişikliklere ilişkin detaylara, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (www.kap.org.tr) yayımlanan izahname tadil metinlerinden ulaşılabilir.



Doğrulama Kodu: 595885a3-b489-4c49-9cf7-ca7ae098d30f
<https://spk.gov.tr/dokuman-dogrulama>

