

Yatırımcı Bilgi Formu

Bu form, bu Fon ile ilgili temel bilgileri ve Fon'a yapmaktan kaynaklanan riskleri içerecek şekilde sermaye piyasası mevzuatı uyarınca hazırlanmıştır. Bu form, bir satış ya da pazarlama dökümanı değildir. Fon hakkındaki temel bilgileri edinmek ve fona ilişkin temel riskleri anlayabilmek için Fon'a yatırım yapmaya karar vermeden önce bu formu okumanız tavsiye edilir.

TUA - TEB Portföy Altın Fonu

ISIN KODU : TRYTEBK00030

İhraç tarihi : 02.10.2007

Fon Hakkında

Bu fon, bir Altın fonudur ve bu formda belirlenen risk profilindeki yatırımcılara yöneliktir. Fon portföyü TEB Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından yönetilmektedir. TEB Portföy Yönetimi A.Ş. TEB A.Ş.'nin iştirakidir.

Yatırım Amacı ve Politikası

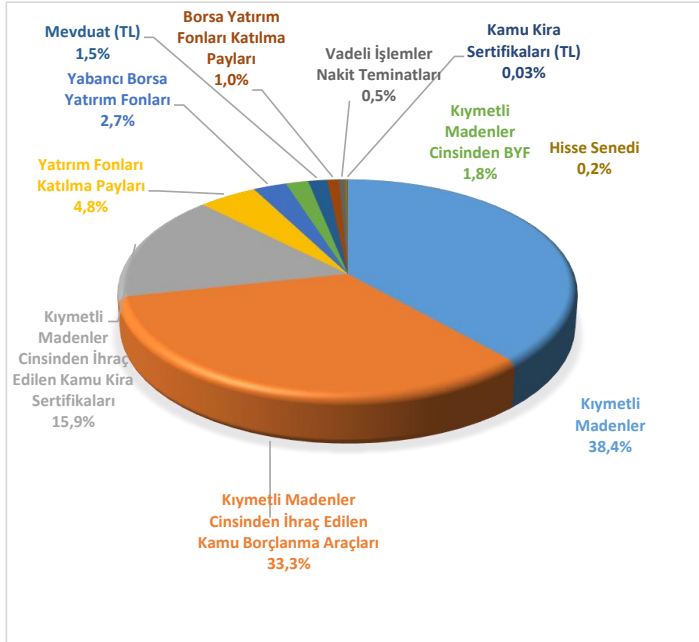
- Fonun yatırım amacı: Altın fiyatlarında oluşacak değişimleri yatırımcısına yüksek oranda yansıtmaktır.

- Fon'un yatırım stratejisi: Fon toplam değerinin en az %80'i devamlı olarak ulusal ve uluslararası borsalarda işlem gören altın ve altına dayalı sermaye piyasası araçlarına, altın endeksini takip etmek üzere kurulu yerli/yabancı borsa yatırım fonu katılma paylarına ve altına dayalı vadeli/vadesiz mevduat/katılma hesaplarına yatırılır.

- Fon'un karşılaştırma ölçütü % 100 KYD Altın Fiyat (Ağırlıklı Ortalama) Endeksi'dir.

- Yatırım yapılacak varlıkların belirlenmesinde TEB Portföy Yönetimi A.Ş. yetkilidir

Portföy Dağılımı



Fon'un Maruz Kalacağı Temel Riskler

Fonun karşılaşılabileceği muhtemel riskler; piyasa riski, faiz oranı riski, kur riski, karşı taraf riski, likidite riski, kaldıraç yaratan işlemler riski, operasyonel risk, yoğunlaşma riski, korelasyon riski, vadesiz risk, kredi riski ve vadelendirilmiş yatırım aracı riskidir.

Alım Satım ve Vergileme Esasları

- Fon katılma payları günlük olarak alınıp satılır.

- BIST Borçlanma Araçları Piyasası'nın açık olduğu günlerde saat 13:15'e kadar verilen katılma payı alım ve satım talimatları, talimatın verilmesini takip eden ilk hesaplamada bulunacak pay fiyatı üzerinden yerine getirilir. Satım bedelleri talimatın verilmesini takip eden birinci işlem gününde yatırımcılara ödenir.

- 13:15'den sonra iletilen talimatlar ise, ilk fiyat hesaplanmasından sonra verilmiş olarak kabul edilir ve izleyen hesaplamada bulunan pay fiyatı üzerinden yerine getirilir. Bu durumda satım bedelleri talimatın verilmesini takip eden ikinci işlem gününde yatırımcılara ödenir.

- Fon katılma payı alım satımının yapılacağı para birimi TL'dir.

- Gerçek kişilerin fon katılma payı alım satım kazancı %17,5; tüzel kişilerin fon katılma payı alım satım kazancı %0 oranında stopaja tabidir. Bu konudaki istisnalar ve diğer detaylar için ise formun "Önemli Bilgiler" bölümü incelenmelidir.

- Kurucu ile Türk Ekonomi Bankası A.Ş., TEB Yatırım Menkul Değerler A.Ş., Odea Bank A.Ş., Fibabanka A.Ş., Burgan Bank A.Ş., AK Portföy Yönetimi A.Ş. ve ING Bank A.Ş. arasında aktif dağıtım sözleşmesi imzalanmıştır.

Risk ve Getiri Profili

Düşük Risk

Yüksek Risk

Potansiyel Düşük Getiri

Potansiyel Yüksek Getiri

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---

- Belirtilen risk değeri Fon'un geçmiş performansına göre belirlenmiştir ve Fon'un gelecekteki risk profiline ilişkin güvenilir bir gösterge olmayabilir.

- Risk değeri zaman içinde değişebilir.

- En düşük risk değeri dahi, bu Fon'a yapılan yatırımın hiçbir risk taşımadığı anlamına gelmez.

- Fon'un belirtilen risk değerine sahip olma gerekçeleri :

-Belirtilen risk değeri Fon'un geçmiş performansına göre belirlenmiştir ve Fon'un gelecekteki risk profiline ilişkin güvenilir bir gösterge olmayabilir.

-Risk değeri zaman içinde değişebilir.

-En düşük risk değeri dahi, bu Fon'a yapılan yatırımın hiçbir risk taşımadığı anlamına gelmez.

-Fon'un belirtilen risk değerine sahip olma gerekçeleri: Fon, altın ve altına dayalı sermaye piyasası araçların yatırım yapmakta olduğu için bu risk değerini almaktadır.

Ücret, Gider ve Komisyon Bilgileri

Aşağıdaki tabloda yer alan ücret, gider ve komisyonlar Fon'un getirisini doğrudan etkiler. Tablonun (A) bölümünde yer alan tutarlar Fon'un toplam gider sınırı kapsamında bir hesap dönemi boyunca Fon'dan tahsil edilmektedir.

yasadaki risk, kredi riski ve yapılandırılmış yatırımla ilgili riskler.

Risklere ilişkin detaylı bilgiye izahnameden ulaşılabilir.

-Risk tanımlamaları Kurul düzenlemeleri ve piyasa gelişmeleri takip edilerek, düzenli olarak gözden geçirilir ve önemli gelişmelere paralel olarak güncellenir.

A) Fon'dan tahsil edilecek ücretler

Yıllık azami Fon toplam gider oranı	2,19%
Yönetim ücreti (yıllık)	1,95%
-Kurucu	%35
-Fon Dağıtım Kuruluşu	%65
Saklama ücreti (yaklaşık)	0,06%
Diğer giderler (yaklaşık)	0,05%

Ücret ve komisyonlar hakkında daha fazla bilgi için, www.kap.gov.tr adresinden ulaşılacak Fon izahnamesine ve ücretlerle ilgili diğer açıklamalara bakınız.

Fon'un Geçmiş Performansı

- Fon'un geçmiş performansı, gelecek dönem performansı için bir gösterge olamaz.

- Fon performansının hesaplanmasında birim pay değeri esas alınmıştır.

- Fon paylarının satışına 02.10.2007 tarihinde başlanmıştır.

Yıl	Portföy Getirisi	K.Ö. Getirisi	Nispi Getiri
2025	94,83%	104,04%	-9,21%
2024	55,52%	52,44%	3,08%
2023	76,54%	80,23%	-3,69%
2022	38,66%	40,86%	-2,19%
2021	71,36%	71,56%	-0,20%

Önemli Bilgiler

Fon, TEB Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu Kıymetli Madenler Şemsiye Fonu'na bağlıdır.

Portföy saklayıcısı Türk Ekonomi Bankası A.Ş.'dir.

Fon hakkında daha fazla bilgiye, izahnameye, içtüzüğe, performans sunum raporuna, yıllık rapor ile finansal tablolara www.kap.org.tr ve www.tebportfoy.com.tr ulaşılabilir.

Fon izahnamesi 26.04.2024'da yayınlanmıştır. Bu husus 03.05.2024 tarihinde ticaret siciline tescil ettirilmiştir.

Fon katılma payı www.tebportfoy.com.tr ve www.tefas.gov.tr ilan edilir.

Fon, T.C. vergi düzenlemelerine tabidir. Fonun tabi olduğu vergi düzenlemeleri ile ilgili Bakanlar Kurulu kararına TEB Portföy Yönetimi A.Ş.'nin, bu formla ilgili sorumluluğu, formdaki yanıtıcı, yanlış ve izahname ile tutarlı olmayan bilgiler ile sınırlıdır.

Şemsiye Fon'a bağlı her bir fonun tüm varlık ve yükümlülükleri birbirinden ayrıdır.

Fon ve TEB Portföy Yönetimi A.Ş., Türkiye'de yetkilendirilmiş olup, Sermaye Piyasası Kurulu'nun gözetimine ve denetimine tâbidir.

Bu form, 15.05.2026 tarihi itibarıyla günceldir.